TRUSTEE

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 5ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ARARAQUARA DO ESTADO DE SÃO PAULO,

Recuperação Judicial
Processo nº 1015038-31.2017.8.26.0037

TRUSTEE ADMINISTRADORES JUDICIAIS LTDA., Administradora Judicial nomeada nos autos da Recuperação Judicial de **HOT SIGN COMERCIAL LTDA. – EPP**, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, por seu representante legal que essa subscreve, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, apresentar o **TERMO DE VISTORIA** do estabelecimento da Recuperanda, realizado no mês de junho de 2019, nos moldes do art. 22, II, "a" e "c", da Lei nº 11.101/2005[1] (**DOC. 1**).

Sendo o que havia a manifestar, a Administradora Judicial permanece à disposição de Vossa Excelência, do Ministério Público e demais interessados.

São Paulo, 21 de junho de 2019.

TRUSTEE ADMINISTRADORES JUDICIAIS LTDA.
Pedro Mévio Oliva Sales Coutinho
OAB/SP nº 328.491

Leonardo Campos Nunes
OAB/SP nº 274.111

[1] Art. 22. Ao administrador judicial compete, sob a fiscalização do juiz e do Comitê, além de outros deveres que esta Lei lhe impõe:
(...)
II – na recuperação judicial:
a) fiscalizar as atividades do devedor e o cumprimento do plano de recuperação judicial;
(...)
c) apresentar ao juiz, para juntada aos autos, relatório mensal das atividades do devedor;

Av. Iraí, nº 393, conj. 32, Moema, São Paulo/SP, CEP 04082-001
Tel.: +55 (11) 2129-8322; Cel.: +55 (11) 94582-5400
contato@trusteeaj.com.br – www.trusteeaj.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PEDRO MEVIO OLIVA SALES COUTINHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/06/2019 às 11:19 , sob o número WARQ19700818713
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1015038-31.2017.8.26.0037 e código 284A26B.

TRUSTEE

TERMO DE VISTORIA

Recuperanda: Hot Sign e FJ Abranches.
Local: Av. Itápolis, nº 2.382, Bairro Quitandinha, Araraquara/SP.
Data: 18/06/2019.
Vistoriador: Pedro Mévio Oliva Sales Coutinho.

DESCRIÇÃO

1. Trata-se de termo de vistoria realizado com o objetivo de fiscalizar as atividades da Recuperanda, bem como o *status* de seu estabelecimento empresarial, com fulcro no art. 22, II, "a" e "c", da Lei nº 11.101/2005.

2. Como já reportado pela Administradora Judicial, a Recuperanda Hot Sign e a F.J. Abranches, ambas integrantes do mesmo grupo econômico, atuam no mercado de Araraquara desde 1996 e desenvolvem atividades trabalhos gráficos e de impressão, estampando camisetas e outros tipos de materiais (silk screen). Posteriormente, com a expansão dos negócios no mercado local e após diversos investimento em maquinário destinado à comunicação visual, passou a produzir banners, faixas e materiais mais complexos.

3. Os colaboradores são divididos nos seguintes setores: (i) comercial, responsável pelo contato com os clientes, compra e venda de materiais; (ii) criativo, que realiza a idealização do trabalho artístico dos produtos fabricados; (iii) impressão, onde são impressas as artes criadas pelo setor criativo; (iv) recorte, local que dá o acabamento e o formato aos produtos impressos; e (v) administrativo, setor responsável pelas finanças, recursos humanos e financeiro em geral.

4. Iniciada vistoria na sede da Recuperanda, verificou-se que a unidade se encontrava aberta, com funcionários exercendo suas atividades

Av. Iraí, nº 393, conj. 32, Moema, São Paulo/SP, CEP 04082-001
Tel.: +55 11 2129 8322; Cel.: +55 11 94582-5400
contato@trusteeaj.com.br – www.trusteeaj.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PEDRO MEVIO OLIVA SALES COUTINHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/06/2019 às 11:19 , sob o número WARQ19700818713
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1015038-31.2017.8.26.0037 e código 284A26D.

profissionais em aparente normalidade, não apresentando indícios de irregularidade no exercício da atividade empresarial.

5. Observando a quantidade de produção e a movimentação dos funcionários, a Recuperanda aparenta ter uma demanda constante e estável de clientes, realizando suas atividades laborais durante todo o horário de funcionamento.

6. O representante legal da Administradora Judicial também vistoriou o galpão da empresa F.J. Abranches Quintão - ME, localizado do outro lado da rua, onde são desempenhadas atividades complementares ao *core business* da Recuperanda, com a livre circulação dos mesmos funcionários. No momento da vistoria, mais de um veículo com adesivo de identificação da marca "Hot Sign" estava estacionado no galpão da F.J. Abranches.

7. A seguir, algumas fotografias feitas pelo representante da Administradora Judicial no momento da vistoria:

Fachada da sede da Hot Sign

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PEDRO MEVIO OLIVA SALES COUTINHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/06/2019 às 11:19 , sob o número WARQ19700818713
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1015038-31.2017.8.26.0037 e código 284A26D.

TRUSTEE

Balcão para atendimento de clientes

Área interna com funcionários em seus postos de trabalho

Av. Iraí, nº 393, conj. 32, Moema, São Paulo/SP, CEP 04082-001
Tel.: +55 11 2129 8322; Cel.: +55 11 94582-5400
contato@trusteeaj.com.br – www.trusteeaj.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PEDRO MEVIO OLIVA SALES COUTINHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/06/2019 às 11:19 , sob o número WARQ19700818713
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1015038-31.2017.8.26.0037 e código 284A26D.

TRUSTEE

Produtos (placas impressas) em processo de finalização

Galpão da F.J. Abranches

Av. Iraí, nº 393, conj. 32, Moema, São Paulo/SP, CEP 04082-001
Tel.: +55 11 2129 8322; Cel.: +55 11 94582-5400
contato@trusteeaj.com.br – www.trusteeaj.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PEDRO MEVIO OLIVA SALES COUTINHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/06/2019 às 11:19 , sob o número WARQ19700818713
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1015038-31.2017.8.26.0037 e código 284A26D.

TRUSTEE

Veículo da Hot Sign estacionado no galpão da F.J. Abranches

Veículo da Hot Sign estacionado no galpão da F.J. Abranches

Av. Iraí, nº 393, conj. 32, Moema, São Paulo/SP, CEP 04082-001
Tel.: +55 11 2129 8322; Cel.: +55 11 94582-5400
contato@trusteeaj.com.br – www.trusteeaj.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PEDRO MEVIO OLIVA SALES COUTINHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/06/2019 às 11:19 , sob o número WARQ19700818713
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1015038-31.2017.8.26.0037 e código 284A26D.

TRUSTEE

Área interna do galpão da F.J. Abranches

8. Sendo o que havia a relatar, a Administradora Judicial permanece à disposição de Vossa Excelência, do Ministério Público e demais interessados.

São Paulo, 21 de junho de 2019.

TRUSTEE ADMINISTRADORES JUDICIAIS LTDA.

Pedro Mévio Oliva Sales Coutinho

OAB/SP nº 328.491

Av. Iraí, nº 393, conj. 32, Moema, São Paulo/SP, CEP 04082-001
Tel.: +55 11 2129 8322; Cel.: +55 11 94582-5400
contato@trusteeaj.com.br – www.trusteeaj.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PEDRO MEVIO OLIVA SALES COUTINHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/06/2019 às 11:19 , sob o número WARQ19700818713
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1015038-31.2017.8.26.0037 e código 284A26D.